

## MULTIPIANO RESIDENZIALE IN LEGNO A SERIATE (BG)

**Demolizione di un edificio tradizionale e ricostruzione di un edificio multipiano in Rubner XLAM in tempi record.**

Si tratta dell'abbattimento di un edificio tradizionale esistente da 15 anni con prestazioni energetiche molto basse e la ricostruzione di una palazzina di 4 piani tutta in legno.

Per la realizzazione di questo progetto Rubner Holzbau si è occupata, oltre che della progettazione strutturale, costruttiva e di produzione e della prefabbricazione e posa delle strutture in legno, anche del cappotto esterno, dei serramenti e dei sistemi oscuranti, comprese soglie e davanzali esterni, dei pacchetti terrazze calpestabili e non calpestabili, dei pacchetti balconi e del pacchetto di copertura, compresi i rivestimenti in lamiera aggraffata.



Immagini (render e foto): © Esprit Architettura

Per la realizzazione del multipiano di Seriate sono stati utilizzati circa 310 m<sup>3</sup> di Rubner XLAM e circa 30 m<sup>3</sup> di legno lamellare.

Grazie all'alta prefabbricazione in stabilimento, la posa delle strutture in legno ha richiesto solo 10 settimane.