



**Urban Grafts
&
Partners**

Portfolio Aziendale

Progetti Architettonici

Opere Completate

01.



Cantoni

02.



Repas

03.



Viter

04.



Olympic
Village

05.



V Alpini

06.



Tertulliano

07.



Medical SPA



Anno di progetto
2025

Cantoni

Nuovo Complesso Residenziale

Il complesso residenziale di sei piani comprende 58 unità di edilizia sociale ad alta efficienza energetica. L'area sud-est ospita due edifici a destinazione commerciale, mentre a nord un edificio polifunzionale, un centro giovanile e un centro civico e per anziani trovano sede all'interno di un edificio storico conservato.

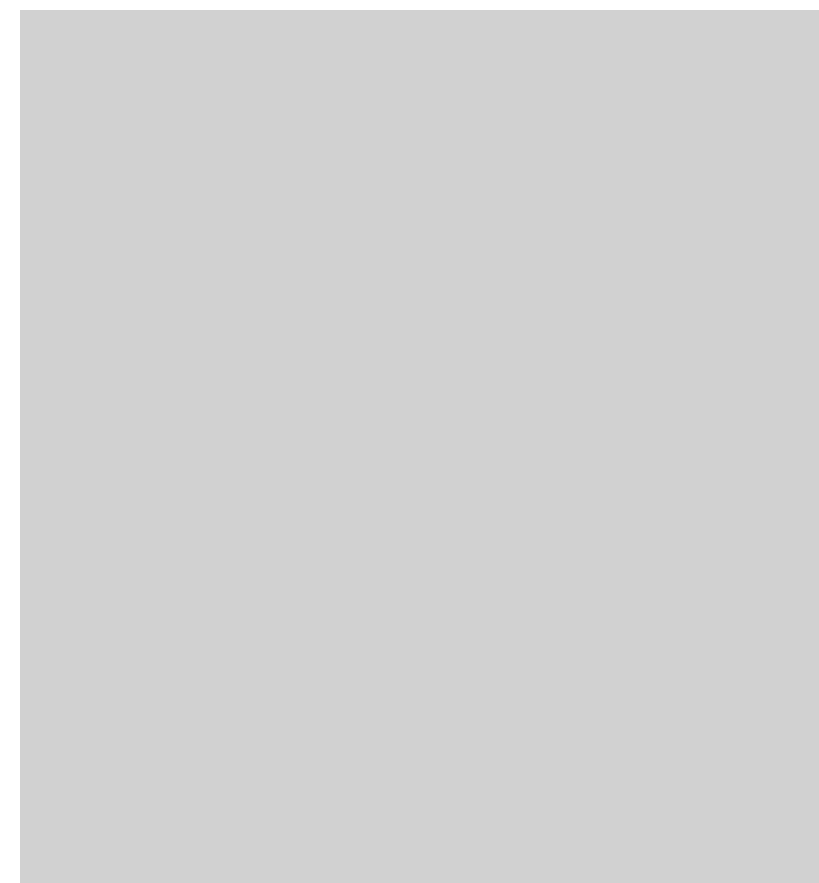
Due edifici terziari accolgono uffici e attività commerciali, insieme a un parco pubblico e aree di parcheggio dedicate. Il quartiere integra tutela del patrimonio storico, servizi, spazi verdi e rigenerazione urbana, dando vita a un ambiente sostenibile e funzionale.



01.

Indirizzo
Via Don Silvio Marzorati,
Saronno, Italy







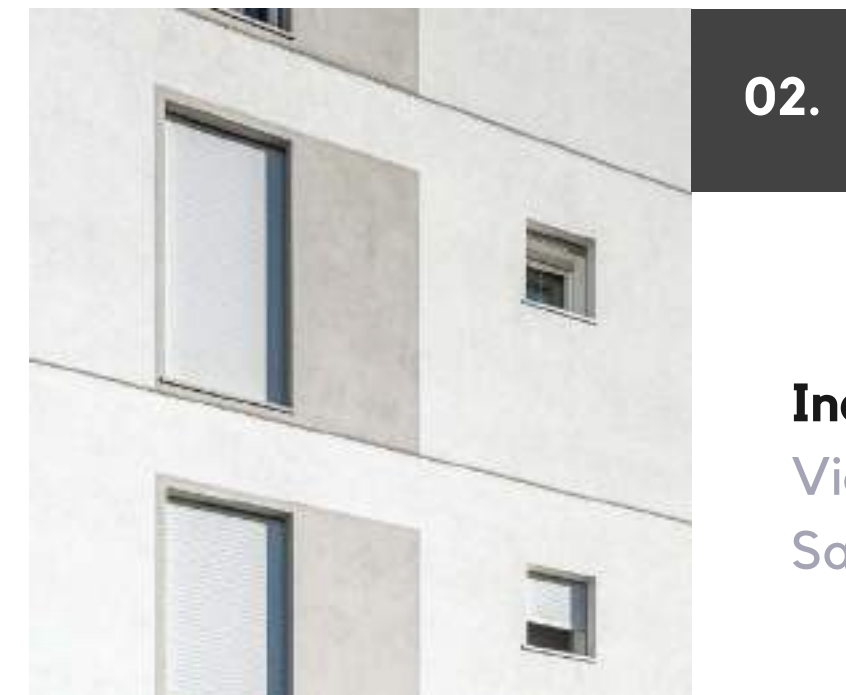


Repas

Residenza Repas è un edificio residenziale contemporaneo situato in Via 24 Maggio a Saronno.

L'edificio si sviluppa su piano terra più cinque piani e un piano sottotetto; il quinto piano e il sottotetto sono combinati in un'unità duplex. Il complesso comprende un totale di 20 appartamenti.

Anno di progetto
2021



02.

Indirizzo
Via XXIV Maggio
Saronno, Italy







Viter

Viter Srl è un impianto industriale per la conservazione a freddo e il trattamento dei rifiuti, progettato per garantire la massima efficienza operativa. La disposizione interna assicura logistica fluida e circolazione chiara, rispettando al contempo rigorosi standard ambientali.

Il progetto architettonico enfatizza durabilità, spazi organizzati e facilità di manutenzione.

Particolare attenzione è stata dedicata all'integrazione delle aree di servizio e all'ottimizzazione dell'ingombro nel contesto industriale esistente.



03.

Anno di progetto
2020

Indirizzo
Via E.H.Greig 87
Saronno (VA)







Olympic Village

Villaggio Olimpico, Cortina d'Ampezzo è progettato per ospitare 1.400 persone in unità modulari per i Giochi Olimpici Invernali Milano-Cortina 2026.

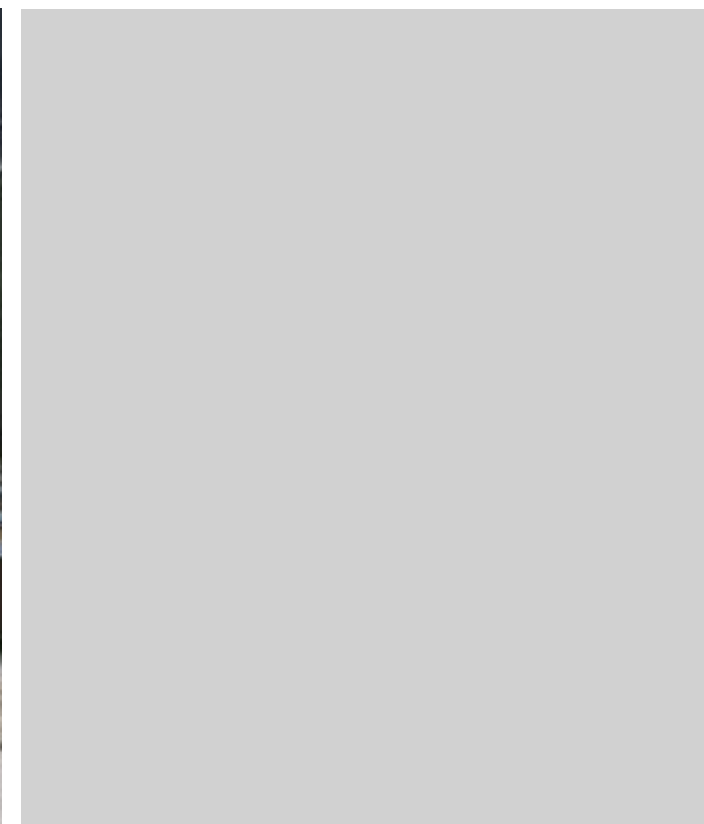
Siamo stati responsabili dell'installazione degli impianti elettrici e meccanici, garantendo piena funzionalità ed efficienza di tutte le infrastrutture tecniche.

Anno di progetto
2025



04.

Indirizzo
Cortina d'Ampezzo
Italy





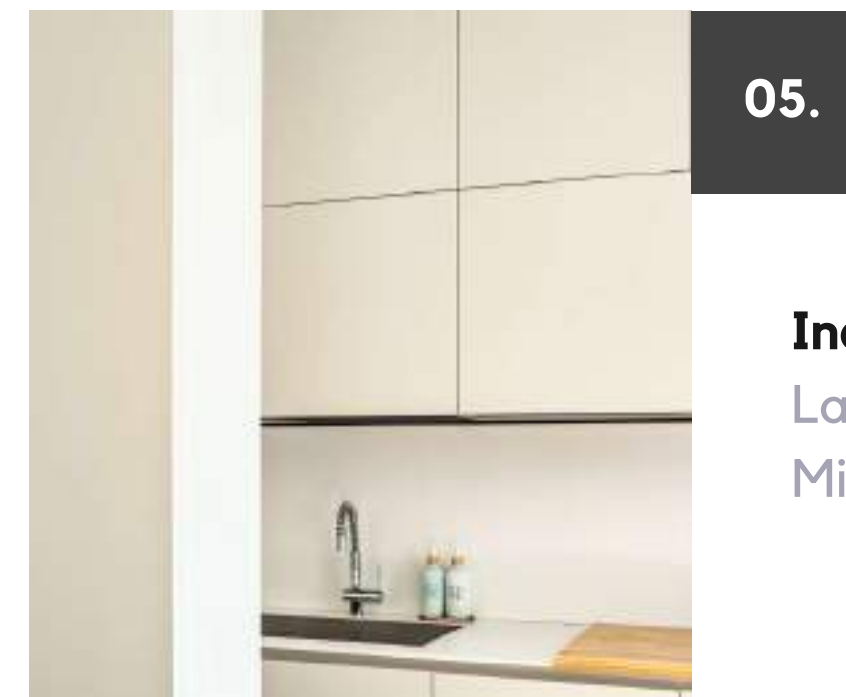
V Alpini

L'appartamento al terzo piano dispone di tre camere da letto, più bagni, cucina e zona lavanderia.

Le pareti interne sono state ridisposte per migliorare l'efficienza spaziale e creare un flusso più fluido.

La disposizione complessiva massimizza l'uso funzionale dello spazio, mantenendo una chiara separazione tra zone giorno e servizi.

Anno di progetto
2025



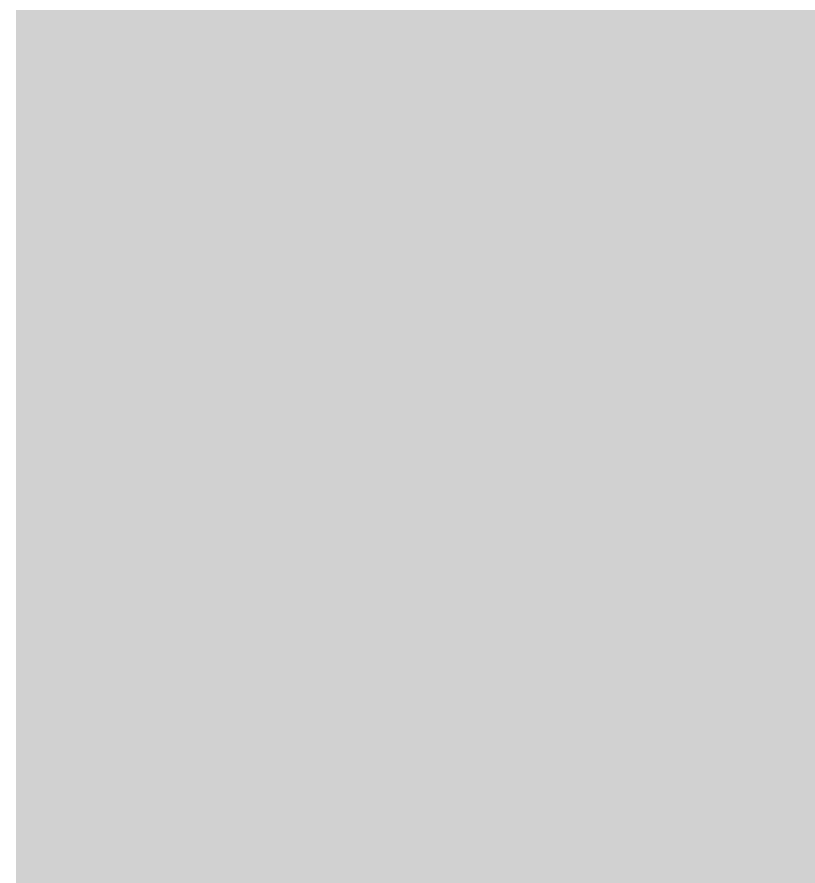
05.

Indirizzo
Largo V Alpini 8
Milan, Italy











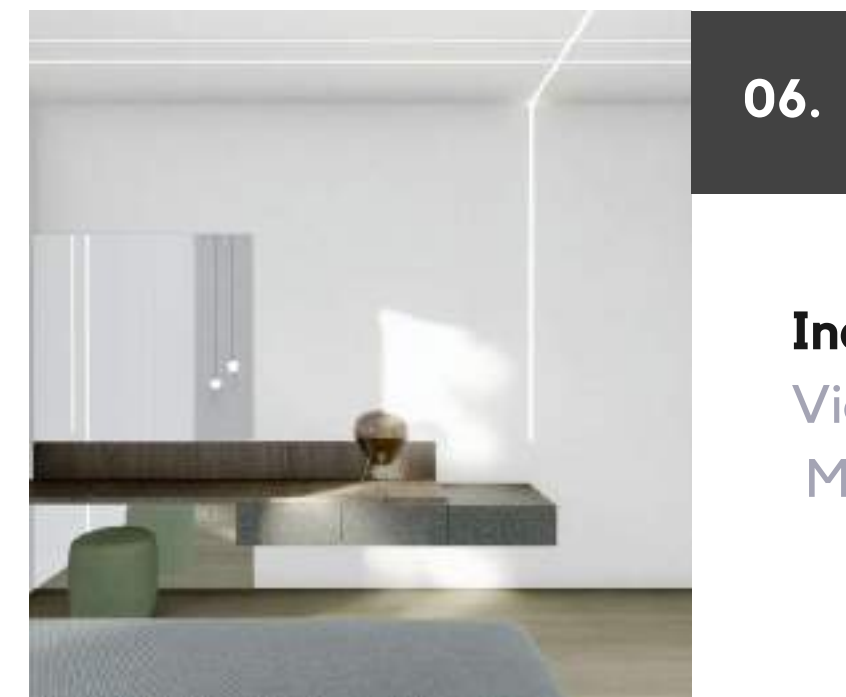
Tertulliano

Il progetto d'interni riconfigura la distribuzione esistente, riorganizzando le pareti interne per creare un assetto spaziale più efficiente e fluido.

Il soggiorno open-space con cucina, accogliente all'ingresso, è progettato per massimizzare luce naturale, circolazione e facilità d'uso.

Sono previste due camere singole, una camera matrimoniale con bagno privato e un bagno aggiuntivo per uso comune, per garantire comfort e funzionalità.

Anno di progetto
2024



06.

Indirizzo
Via Tertulliano 25
Milan, Italy









Medical SPA

Un ingresso completamente bianco accoglie i visitatori, con la parete dietro la reception e il soffitto sopra di essa che seguono la forma del banco, presentato come progetto di interior design per una medical spa. Oltre all'ingresso principale, è previsto un accesso separato per clienti selezionati. Dietro l'area d'ingresso, un salottino d'attesa vetrato occupa il centro della pianta, aprendo verso le sale visite circostanti. Il progetto punta su semplicità, tranquillità e facilità di accesso.

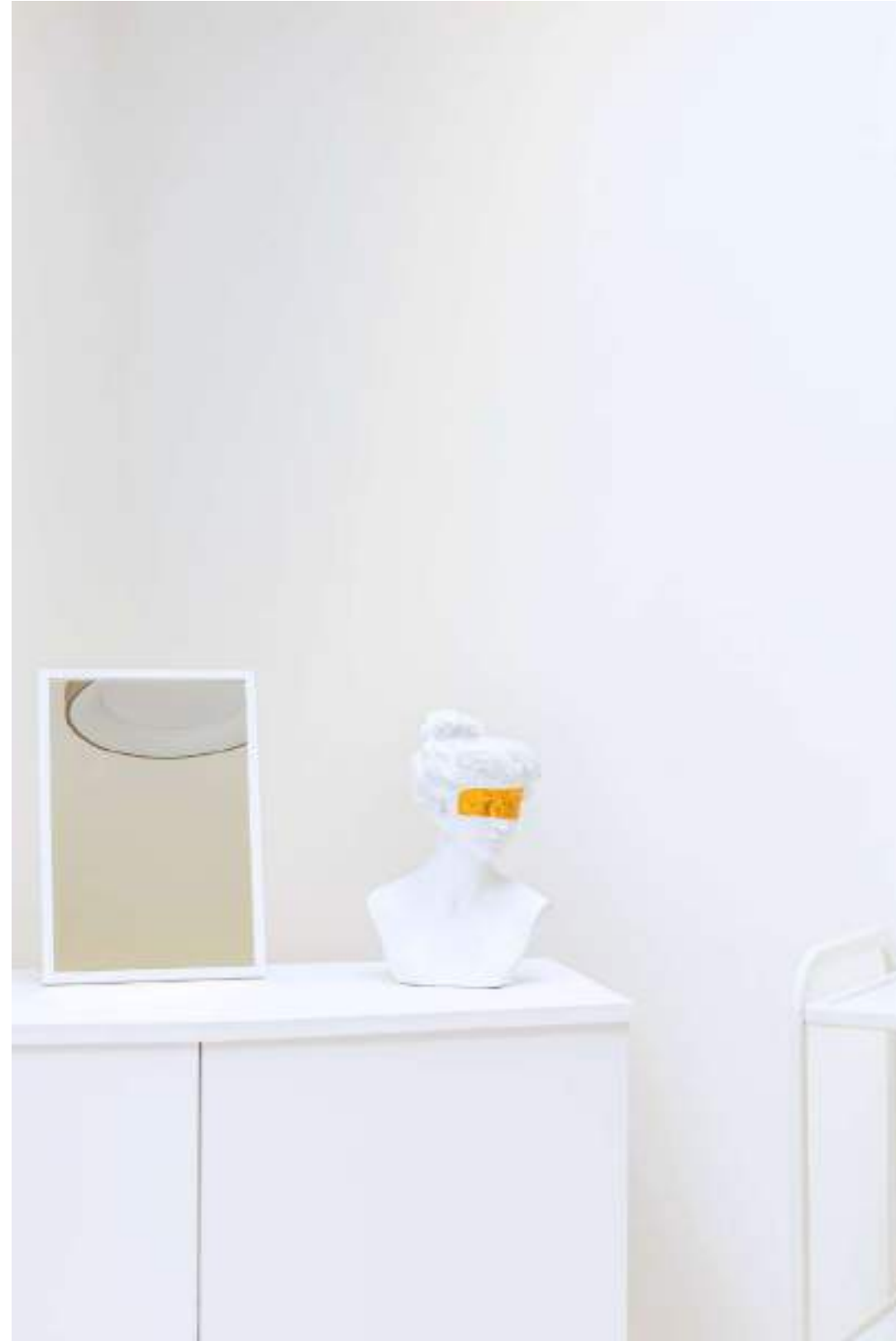


07.

Anno di progetto
2024

Indirizzo
Via S. Giuseppe 137
Saronno, Milano







Progetti Architettonici

Opere
in corso

01.



Irid

02.



Algarve

03.



Fior di
Noto

04.



Castiglioni

05.



Alliata



Irid

Il progetto comprende due edifici alti e tre edifici aggiuntivi, insieme a ampie aree verdi davanti.

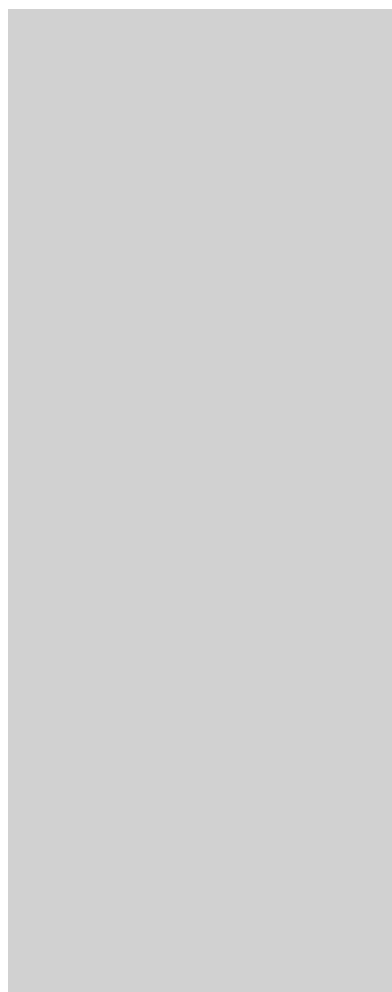
Il sito è progettato per massimizzare l'uso efficiente dello spazio disponibile. Il design integra edifici e paesaggio per creare un ambiente funzionale e coerente.

Progetto in corso



01.

Indirizzo
Via San Pietro
Saronno, Italy







Algarve

Impianto di Desalinizzazione di Acqua di Mare
Algarve, Portogallo – Proposta per Concorso

Il concorso prevedeva la realizzazione di un nuovo impianto di desalinizzazione di acqua di mare per rafforzare l'approvvigionamento idrico della regione Algarve nell'ambito di uno schema Design-Build-Operate (DBO). Abbiamo affrontato il progetto con un focus su strategie di design sostenibili, efficienti e integrate con l'ambiente.

La proposta è stata sviluppata in collaborazione con l'esperto paesaggista João Ferreira Nunes.



02.

Indirizzo

Albufeira, Faro District,
Algarve, Portugal

Anno di progetto
2024



Desalinizzazione Sostenibile

Requisiti Principali

Progettare un impianto di desalinizzazione ad alta efficienza energetica che si integri armonicamente con il paesaggio circostante, minimizzando l'impatto ambientale.
La disposizione comprende tutti i sistemi tecnici essenziali ed è ottimizzata per la gestione e manutenzione a lungo termine.



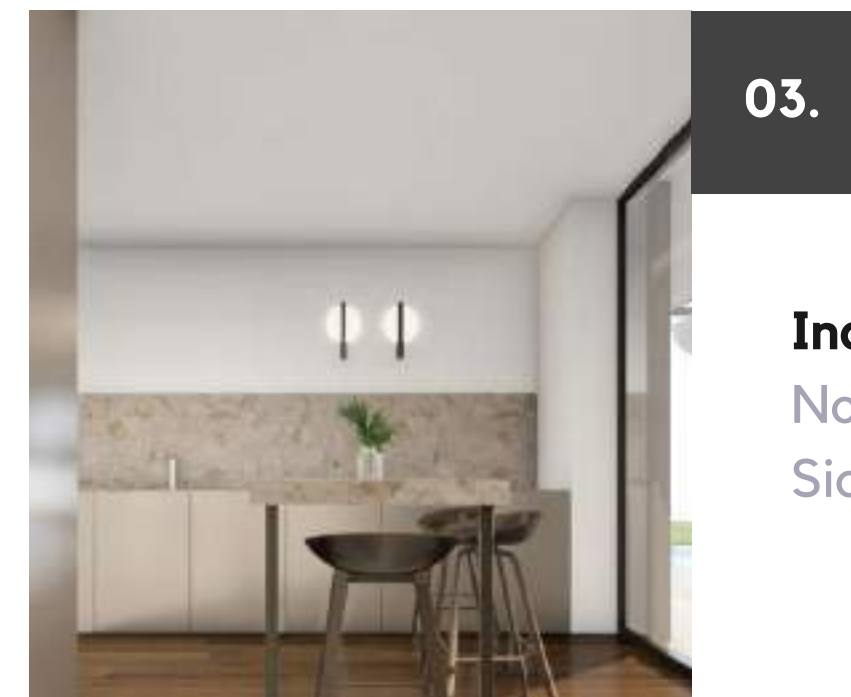




Fior di Noto

Il progetto ha riguardato l'interior design di un complesso edilizio insieme al suo riassetto architettonico.

Include la demolizione e ricostruzione di due unità esistenti e la realizzazione di tre nuove residenze unifamiliari, ciascuna con veranda privata e facile accesso alla piscina privata.



03.

Indirizzo
Noto
Sicily, Italy

Progetto in corso







Progettazione degli interni del progetto





Castiglioni

La villa ha subito una ristrutturazione completa, con la sostituzione della maggior parte delle pareti interne e l'aggiunta di alcune pareti esterne, trasformando la distribuzione complessiva e la percezione degli spazi.

È stato integrato un giardino d'inverno e una nuova piscina, con il piano terra che ospita una cucina spaziosa, un soggiorno, una camera per gli ospiti e tre bagni, di cui uno con accesso diretto alla piscina. Il piano superiore è principalmente dedicato alle camere da letto, mentre il giardino è stato progettato con cura per un uso ottimale.



04.

Indirizzo

Via Riviera, 7 Lisanza,
Sesto Calende, Italy

Progetto in corso



Progetto Villa
Ridefinire lo Spazio

Il piano terra è organizzato attorno a un soggiorno e zona pranzo open-space, con collegamenti diretti al giardino e alla piscina.







Alliata

Il progetto residenziale comprende 12 edifici per appartamenti con piano terra, primo, secondo, terzo piano e un duplex che combina il quarto piano e il sottotetto.

L'edificio è posizionato nella parte nord del sito, mentre il giardino occupa l'area sud.



05.

Indirizzo

Via Alliata
Saronno, Italy

Progetto in corso





Grazie!